**Załącznik nr 9**

# Umowa Nr ..... (Wzór)

Zawarta w Podgórzynie, w dniu ..... 2018 r. pomiędzy:

**Powiatem Żnińskim ul. Potockiego 1, 88 – 400 Żnin NIP: 562-18-03-991 działającym przez Zarząd Dróg Powiatowych w Żninie z/s w Podgórzynie, Podgórzyn 62a, 88 – 400 Żnin**

zwanym dalej **„Zamawiającym"** reprezentowanym przez:

Pana Andrzeja Górzyńskiego – p.o. Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Żninie z/s w Podgórzynie, przy kontrasygnacie Głównej Księgowej Pani Kamili Nowak – Gzubickiej,

a

.....

.....

zwanym dalej **„Wykonawcą"**, reprezentowanym przez :

……

……..

W wyniku przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.)

## § 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie publiczne pn. ***„Przebudowa obiektu mostowego w ciągu drogi powiatowej nr 2326C Janowiec Wlkp. – Rogowo, w km 12+008, w m. Rogowo"***
2. Wykonawca zobowiązuje się do budowy ww. obiektu budowlanego zgodnie z dokumentacją projektową oraz zasadami wiedzy technicznej.
3. Zakres i sposób wykonania robót określają: Projekt budowlany, projekty wykonawcze szczegółowe specyfikacje techniczne (dalej: SST), oferta Wykonawcy, Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich robót niezbędnych do osiągnięcia rezultatu określonego w ust. 1 i ust. 2, stosownie do i w zakresie wynikającym z opisu przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, normami, zasadami wiedzy technicznej oraz harmonogramem realizacji robót.

**§ 2**

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów Wykonawcy i przy użyciu sprzętu Wykonawcy**.**
2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2019 r. poz. 266) oraz wymaganiom określonym w SST.
3. Na każde wezwanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wszystkich materiałów dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań określonych w ust. 2. Dokumenty te Wykonawca przedkłada Zamawiającemu do Odbioru Ostatecznego.
4. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w SST.
5. Wykonawca zobowiązany jest przed wbudowaniem materiałów, o których mowa w ust.1 i ust. 2 uzyskać od Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) zatwierdzenia stosowania tych materiałów.
6. Materiały pochodzące z rozbiórki stanowią własność Wykonawcy i będą wywiezione na jego koszt poza teren budowy.
7. Materiały z rozbiórki winny być usunięte poza teren budowy przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2018 r. poz. 992 z późn. zm).

**§ 3**

1. Termin przekazania placu budowy w ciągu **7 dni** od daty podpisania umowy. W dniu przekazania placu budowy Zamawiający przekaże Wykonawcy dziennik budowy i dokumentację projektową. Od dnia przekazania terenu Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z realizacją umowy.
2. Rozpoczęcie robót musi nastąpić nie później niż 21 dni od daty przekazania terenu. Zamawiający przez rozpoczęcie robót ma na myśli roboty budowlane a nie wprowadzenie organizacji ruchu, zatwierdzenie materiałów, wyłonienie podwykonawców itp.
3. Warunkiem rozpoczęcia robót jest:
   a) wprowadzenie zatwierdzonego projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót,
   b) opracowanie Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia oraz Programu Zapewnienia Jakości,

c) przedstawienie do akceptacji receptur i materiałów,
d) przedstawienie harmonogramu robót.

4. Dokumenty wymienione w ust. 3 muszą być zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru przed rozpoczęciem robót.
5. Wykonawca przedstawi do zatwierdzenia Inspektorowi Nadzoru harmonogram robót w terminie **7 dni** od daty podpisania umowy.
6. Brak dokumentów wymienionych w ust. 3 będzie powodem zwłoki w rozpoczęciu robót z winy Wykonawcy.
7. Termin zakończenia robót będących przedmiotem umowy: **20.12.2019 r.**
8. W przypadku występowania opóźnień w realizacji zamówienia, Wykonawca na pisemne wezwanie Zamawiającego zobowiązany jest do realizacji zadania w systemie dwuzmianowym pełnym tj. od godziny $6^{00}$ do godziny $22^{00}$ przez 6 dni w tygodniu.

**§ 4**

1. Wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot umowy określony w § 1 jest wynagrodzeniem kosztorysowym w wysokości:
   netto ……. zł
   plus podatek VAT …….% ……zł
   tj. brutto ……. zł
   (słownie brutto złotych: …….).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty i składniki związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z jego realizacją, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty oraz warunki stawiane przez Zamawiającego w SIWZ.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany maksymalnego wynagrodzenia kosztorysowego określonego w ust. 1 ani stawek przyjętych w kosztorysie z zastrzeżeniem § 8.
4. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 stanowić będzie wynik iloczynu ilości wykonanych robót i cen jednostkowych podanych w kosztorysie ofertowym stanowiącym integralną część Oferty Wykonawcy lub cen jednostkowych wyliczonych zgodnie z postanowieniami § 8.
5. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą, określonej w ust. 1 procentowej stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia zostanie aneksem do niniejszej umowy odpowiednio dostosowana.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na cesje wierzytelności na osoby trzecie.

7. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.
8. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 7, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane - w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
9. Dowodem zapłaty może być udokumentowane i potwierdzone przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę potwierdzenie uznania rachunku na koncie bankowym, oświadczenie według wzoru stanowiącego załącznik nr 10 do SIWZ podpisane przez osobę umocowaną do składania oświadczeń w imieniu firmy, w którym dany podmiot potwierdza uzyskanie środków związanych z realizacją danej części umowy podlegającemu odbiorowi.

**§ 5**

Zamawiający informuje, że nie przewiduje udzielenia zamówienia, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych do zamówienia podstawowego.

**§ 6**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa § 4 ust. 1 rozliczane będzie na podstawie jednej faktury VAT wystawionej w oparciu o ceny jednostkowe ujęte w poszczególnych pozycjach kosztorysu ofertowego Wykonawcy oraz ilości faktycznie wykonanych i odebranych robót w ramach Umowy, stanowiące ostateczną zapłatę Wykonawcy.
2. Zapłata za wykonane roboty będzie realizowana na podstawie obustronnie podpisanego protokołu odbioru z którego będzie wynikało, że przedmiot umowy wykonany został kompletnie i zgodnie z umową oraz nie posiada wad i może być przeznaczony do użytkowania.
3. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy będzie dokonywana w walucie polskiej.
4. Fakturę VAT należy wystawić na: Nabywcę: Powiat Żniński ul. Potockiego 1, 88 – 400 Żnin NIP: 562-18-03-991, Odbiorcę: Zarząd Dróg Powiatowych w Żninie z/w Podgórzynie, Podgórzyn 62a, 88 – 400 Żnin.
5. Zamawiający ma obowiązek zapłaty, prawidłowo wystawionej faktury, w terminie **30 dni** licząc od daty jej otrzymania. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. Należność za wystawioną fakturę zostanie uregulowana przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze. Faktura zostanie wystawioną na podstawie protokołu odbioru robót potwierdzającego odebrany przedmiot umowy.

**§ 7**

1. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne dla wykonania przedmiotu niniejszej umowy, zlecić Wykonawcy na piśmie:
   1) zmniejszyć ilość robót objętych kosztorysem ofertowym,
   2) pominąć jakieś roboty,
   3) wykonanie rozwiązań zamiennych,
   4) wykonanie robót nieprzewidzianych,
2. Wydane przez Zamawiającego polecenia, o których mowa w ust. 1 nie unieważnia w jakiejkolwiek mierze umowy, nie stanowi podstawy do zmiany termu zakończenia robót o którym mowa w § 3 ust. 7 a jest jedynie podstawą na wniosek Wykonawcy lub z własnej inicjatywy Zamawiającego do zmiany wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami § 8 Istotnych dla Stron Postanowień Umowy.

**§ 8**

1. Jeżeli roboty wynikające ze zleceń wprowadzonych zgodnie z postanowieniami § 7 ust. 1 niniejszej umowy, odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, cena jednostkowa określona w kosztorysie ofertowym używana jest do wyliczenia wysokości wynagrodzenia zleconych robót zamiennych.
2. Jeżeli roboty wynikające ze zleceń wprowadzonych postanowieniami § 7 ust. 1 niniejszego dokumentu, nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen nie wyższych od średnich cen materiałów, sprzętu i transportu dla województwa kujawsko – pomorskiego.
3. Wykonawca powinien dokonać wyliczeń cen, o których mowa w ust. 2 oraz przedstawić Zamawiającemu do akceptacji wysokość wynagrodzenia wynikającą ze zmian przed rozpoczęciem robót wynikających z tych zmian.
4. Jeżeli ceny jednostkowe przedstawione przez Wykonawcę do akceptacji przez Zamawiającego będą za wysokie wg. oceny Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zaproszenia upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy do przeprowadzenia negocjacji.

**§ 9**

1. Wykonawca oświadcza, że:
   1) uzyskał wszystkie niezbędne informacje dotyczące wykonania zadania,
   2) zapoznał się z dokumentacją projektową,
   3) upewnił się co do prawidłowości i kompletności oferty oraz kosztów poszczególnych robót, które powinny pokryć wszystkie jego zobowiązania i zrealizować należyte wykonanie umowy,
   4) posiada środki finansowe, zdolności produkcyjne, doświadczenie, wiedzę oraz zatrudnione osoby niezbędne do profesjonalnego wykonania przedmiotu umowy.

**§ 10**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
   1) nieodpłatne, protokolarne przekazanie terenu budowy w terminie **7 dni** od daty podpisania umowy,
   2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
   3) stała współpraca z Wykonawcą w zakresie, w jakim będzie tego wymagała realizacja przedmiotu umowy, przy czym do Wykonawcy należało będzie określenie tych sfer, w których takie współdziałanie będzie konieczne,
   4) dostarczenie dokumentów formalno-prawnych umożliwiających prowadzenie robót,
   5) zapłata należnego wynagrodzenia w terminie i warunkach określonych w niniejszej umowie,
   6) przystąpienie i dokonanie odbioru w wymaganym niniejszą umową terminie.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
   1) wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy Prawo budowlane,
   2) przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących robót w zakresie określonym SIWZ,
   3) użycia materiałów gwarantujących odpowiednią jakość, o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych niż określone w dokumentacji projektowej,
   4) opracowanie harmonogramu rzeczowo – finansowego,
   5) opracowanie i zatwierdzenie Programu Zapewnienia Jakości,
   6) opracowanie Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia,
   7) zorganizowanie we własnym zakresie dozoru mienia i wszelkich wymaganych przepisami zabezpieczeń p. poż. na terenie budowy oraz ponoszenia za nie pełnej odpowiedzialności materialnej,
   8) zabezpieczenie budowy przed kradzieżą i innymi negatywnymi zdarzeniami i ponoszenie skutków finansowych z tego tytułu,

9) ponoszenie odpowiedzialności za szkody powstałe na terenie budowy pozostające w związku przyczynowym z robotami prowadzonymi przez Wykonawcę,
10) zabezpieczenie instalacji i urządzeń na terenie budowy i w jej bezpośrednim otoczeniu - jeśli wynika to z dokumentacji - przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy,
11) utrzymywanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco niepotrzebnych urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów oraz odpadów,
12) wykonanie prac niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii,
13) bezzwłocznego powiadamiania na piśmie Zamawiającego o wszelkich możliwych zdarzeniach i okolicznościach mogących wpłynąć na opóźnienie robót,
14) odtworzenia uszkodzonych lub zniszczonych elementów wyposażenia lub części obiektów objętych robotami budowlanymi albo instalacji lub sieci infrastruktury technicznej,
15) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w uzgodnionym przez strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony, niezbędny do ich usunięcia,
16) wykonanie wszystkich robót objętych kosztorysem ofertowym,
17) wykonanie przedmiotu umowy z uwzględnieniem wymagań określonych w SST i projekcie budowlanym,
18) kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami SST,
19) oznakowanie prowadzonych robót zgodnie z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu,
20) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru ostatecznego robót w zakresie określonym postanowieniami SIWZ,
21) utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza plac budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego placu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania,
22) informowanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru) o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających w terminach i w zakresie określonym w SST,
23) informowanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,

24) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach,
25) koordynowanie oraz nadzorowanie robót prowadzonych przez Podwykonawców,
26) prowadzenie dziennika budowy,
27) wykonanie geodezyjne inwentaryzacji powykonawczej,
28) przedstawienie Zamawiającemu po zakończeniu robót pisemnych oświadczeń właścicieli gruntów zajmowanych podczas realizacji zadania (jeśli zajdzie konieczność zajęcia) o uporządkowaniu terenu i o uregulowaniu odszkodowań za straty spowodowane przez Wykonawcę,
29) usunięcie na swój koszt usterek, wad robót będących przedmiotem niniejszej umowy w okresie trwania gwarancji,
30) posiadanie opłaconej polisy OC na kwotę minimum 1.000.000,00 zł.

3. Wykonawca zabezpieczy składowane tymczasowo na placu budowy materiały i urządzenia - do czasu ich wbudowania - przed zniszczeniem, uszkodzeniem albo utratą jakości, właściwości lub parametrów oraz udostępni do kontroli przez Inspektora nadzoru.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za utylizację lub przekazanie do utylizacji materiałów pochodzących z rozbiórki lub wytworzonych odpadów dla innego podmiotu wraz ze wskazaniem miejsca i sposobu utylizacji lub innego wykorzystania tych materiałów lub odpadów. Jako wytwórca odpadów, zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowe postępowanie z wytworzonymi podczas wykonywania przedmiotu umowy odpadami, w tym odpadami niebezpiecznymi.
5. Wyroby budowlane użyte do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom określonym w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
6. Wykonawca wykona i przygotuje oraz złoży w formie trwale spiętej wszelkie dokumenty dot. wykonanego przedmiotu umowy, a zwłaszcza:
   a) instrukcje (w języku polskim) użytkowania zamontowanych urządzeń,
   b) dokumenty gwarancyjne wraz z warunkami gwarancji wszystkich zamontowanych urządzeń,
   c) protokoły z badania materiałów i urządzeń,
   d) dokumenty potwierdzające jakość materiałów i urządzeń użytych do wykonania przedmiotu zamówienia,
   e) inne dokumenty zgromadzone w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia, a odnoszące się do jego realizacji,
   f) kosztorys powykonawczy,
   g) kartę gwarancyjną, opracowaną zgodnie z zapisami SIWZ

**§ 11**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
2. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania budową personel wskazany w Ofercie Wykonawcy. Zmiana osoby (kierownika budowy), o której mowa w ofercie musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osoby wymaganej w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
3. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 2 nie później niż 7 dni roboczych przed planowanym skierowaniem do kierowania budową/robotami którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
4. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego do kierowania robotami innych osób niż wskazane w Ofercie Wykonawcy stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
5. Zmiana Kierownika budowy zaakceptowana przez Zamawiającego nie wymaga aneksu do umowy.

**§ 12**

1. Wykonawca lub Podwykonawca zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp zobowiązany jest do zatrudnienia osób na umowę o pracę w zakresie realizacji zamówienia w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 917 z późn. zm).
2. Wykonawca bez wezwania Zamawiającego w terminie 7 dni po podpisaniu umowy Wykonawca/Podwykonawca bez wezwania Zamawiającego dostarczy oświadczenie dotyczące pracowników zatrudnionych na umowę o prace przy realizacji zadania zgodnie **z załącznikiem nr 8 do SIWZ**.
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawców wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. Zamawiający uprawniony jest do: żądania dodatkowych oświadczeń lub dokumentów w zakresie

potwierdzenia spełnienia ww. wymogu, żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości spełniania wymogu, przeprowadzenia kontroli w miejscu wykonywania świadczenia.

4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§ 13**

Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz innym pracownikom, które Zamawiający wskaże w okresie realizacji przedmiotu umowy.

**§ 14**

1. Zamawiający wyznacza:
   1) Na przedstawiciela Zamawiającego – Pana Marcina Szkatulskiego.
   2) Inspektora Nadzoru wyznaczy przedstawiciel Zamawiającego.
2. Inspektor Nadzoru nie ma prawa zwolnienia Wykonawcy z wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z postanowienia niniejszej Umowy.
3. Inspektor Nadzoru w czasie trwania robót jest uprawniony do następujących działań:
   a) kontrolowania zgodności prowadzonych robót z dokumentacją projektową, umową i warunkami zawartymi w szczegółowych specyfikacjach technicznych,
   b) kontrolowania jakości robót i zastosowanych materiałów,
   c) dopilnowania terminowości wykonania robót,
   d) kontrolowania przestrzegania przepisów budowlanych i odpowiedniego prowadzenia dokumentów budowy,
   e) uzgodnienia z Zamawiającym spraw wymagających jego akceptacji.
4. Wykonawca zastosuje się do wszelkich poleceń i instrukcji wynikających z zakresu uprawnień Inspektora Nadzoru.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany którejkolwiek z osób wskazanych w ust. 1; o dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

**§ 15**

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy: ……..
2. Osoba wskazana w ust. 1 będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
3. Osoba wskazana w ust. 1 zobowiązana jest do prowadzenia robót zgodnie z umową oraz być dostępna na każde żądanie Zamawiającego i Inspektora Nadzoru.

**§ 16**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 5.000,00 zł za każdy dzień zwłoki,
   2) za brak oznakowania lub oznakowanie niezgodne z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas robót – 1.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
   3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym, odbiorze w okresie rękojmi lub gwarancji jakości – w wysokości 5.000,00 zł za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
   4) za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy, dłuższej niż 5 dni – w wysokości 3.000,00 zł, za każdy dzień przerwy,
   5) za nie przedstawienie w terminie 7 dni kalendarzowych oświadczenia dotyczącego zatrudnienia na umowę o pracę zgodnie z załącznikiem nr 8 do SIWZ 1.000,00 zł,
   6) za nie rozpoczęcie robót budowlanych w terminie 4.000,00 zł na każdy dzień opóźnienia,
   7) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto (całości zadania), o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy,
   8) jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż Podwykonawca skierowany do wykonania robót zgodnie z procedurą określoną w § 17 – karę umowną w wysokości 5.000,00 zł za każdy stwierdzony taki przypadek,
   9) jeżeli czynności zastrzeżone dla kierownika budowy, będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego – karę umowną w wysokości 3.000,00 zł za każdy stwierdzony taki przypadek,
   10) brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – w wysokości 2.000,00 zł za każde zdarzenie,
   11) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany – w wysokości 1.000,00 zł za każde zdarzenie,
   12) nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o Podwykonawstwo lub jej zmiany – 2.000,00 zł za każde zdarzenie,
   13) brak zmiany umowy o Podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 2.000,00 zł za każde zdarzenie.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto (całości zadania), o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Niezależnie od ustalonych kar, strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli wysokość szkody przewyższa wysokość zastrzeżonych kar umownych tj. **utrata dofinansowania inwestycji z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.**
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych Zamawiającemu kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
5. Potrącenia mogą być dokonywane po pisemnym powiadomieniu Wykonawcy z faktury lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. W przypadku braku możliwości dokonania potracenia w sposób, o którym mowa w ust. 4, kary umowne i inne należności wynikające z umowy będą zapłacone przez Wykonawcę w ciągu 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty.
7. Zapłata kary przez Wykonawcę lub dokonanie potrącenia przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania i zakończenia przedmiotu umowy.
8. Zamawiający ma prawo do sumowania kar i obciążenia nimi Wykonawcy w ich łącznym wymiarze.

## § 17

**(§ 17 zostanie dostosowany w zależności od oświadczenia złożonego przez wykonawcę w ofercie)**

1. Wykonawca zgodnie z oświadczeniem zawartym w Ofercie zamówienie wykona …….. za wyjątkiem robót w zakresie ……..*, które zostaną wykonane przy udziale podwykonawcy/ów.
2. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy. W przypadku realizacji zamówienia przez podmioty występujące wspólnie (Konsorcjum), umowy z Podwykonawcami zawierane będą w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników Konsorcjum.
3. W przypadku, w którym Wykonawcą jest Konsorcjum każdy z członków Konsorcjum opowiada solidarnie wobec Zamawiającego za zobowiązania pozostałych członków Konsorcjum, wobec Podwykonawców i dalszych Podwykonawców uregulowane przez Zamawiającego.
4. Jeżeli w trakcie wykonywania umowy zajdzie potrzeba wykonania przedmiotu umowy przy udziale Podwykonawców, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo nie później niż 14 dni przed planowanym skierowaniem Podwykonawcy do wykonania prac/robót, jest

obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projekt tej umowy, (przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy). Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za należyte wykonanie robót przez Podwykonawcę oraz terminowość robót remontowo – budowlanych wykonywanych przez Podwykonawców.

5. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
6. Zamawiający, w terminie 7 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
   1) niespełniające wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
   2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 5;
   3) obowiązki umowne ciążące na Podwykonawcy nie będą zbliżone albo będą mniejsze niż obowiązki umowne ciążące na Wykonawcy w ramach niniejszej umowy;
   4) suma wynagrodzeń ustalona w umowach z Podwykonawcami za zakres robót, które wchodzą również w zakres niniejszej umowy, przekroczy wysokość wynagrodzenia przypadającego za ten zakres robót w niniejszej umowie.
7. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
9. Zamawiający w terminie 7 dni, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku gdy zastrzeżenia zawarte w sprzeciwie do projektu umowy nie zostały przez Wykonawcę uwzględnione.
10. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
11. Wymagania zawarte powyżej stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo oraz do umów o dalsze podwykonawstwo.

12. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 zł.
13. W przypadku stałej współpracy pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą lub Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą na kontrakcie obowiązek przedstawienia umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi powstaje z chwilą przekroczenia sumy kolejnych umów o Podwykonawstwo progu 0,5% wartości umowy lub 50.000,00 zł.
14. W przypadku, o którym mowa w ust. 12, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 5, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy.
15. Umowa o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane musi w szczególności zawierać postanowienia dotyczące:
    1) oznaczenia stron umowy,
    2) zakresu robót budowlanych,
    3) wartości wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy,
    4) terminu płatności, który nie może być dłuższy od dnia doręczenia faktury/rachunku Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy,
    5) terminu realizacji,
    6) bezpieczeństwa i higieny pracy.
16. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o Podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
17. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 16, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
18. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek,

należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.

19. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin 7 dni na zgłaszania uwag od dnia doręczenia tej informacji.
20. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 19, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
    1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo,
    2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
    3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
21. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, z Zabezpieczenia należytego Wykonania lub wszelkich wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego.
22. Po dokonaniu zapłaty przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy Wykonawca nie będzie uprawniony do powoływania się na te zarzuty wobec Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o których Zamawiający nie został poinformowany przez Wykonawcę w terminie 7 dni od otrzymania wezwania opisanego powyżej.
23. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 20 lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
24. Zapisy umowy nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy wynikających z przepisów art. $647^1$ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.
25. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu Umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminów o których mowa w § 3 ust. 3 Umowy.

26. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie o którym mowa w art. 24a ust.1 ustawy Pzp lub oświadczenie lub dokument potwierdzający brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy.

**§ 18**

1. Odbiór przedmiotu umowy ma na celu przekazanie Zamawiającemu ustalonego przedmiotu umowy do eksploatacji po sprawdzeniu jego należytego wykonania.
2. W dniu odbioru Wykonawca przekaże Zamawiającemu niezbędne świadectwa kontroli jakości, certyfikaty i deklaracje zgodności wymagane przepisami, protokoły odbiorów technicznych, eksploatacji, protokoły badań i sprawdzeń.
3. Zamawiający wyznaczy termin odbioru przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go przez Kierownika budowy o zakończeniu realizacji przedmiotu umowy i osiągnięcia gotowości do odbioru.
4. Wszystkie odbiory robót (zanikających, ulegających zakryciu, odbiory częściowe, odbiór ostateczny, odbiór przed upływem okresu rękojmi) dokonywane będą na zasadach określonych w SST.
5. Przed odbiorem, Wykonawca skompletuje i przedstawi Zamawiającemu dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności zaświadczenia właściwych jednostek i organów, dokumentację powykonawczą oraz niezbędne świadectwa kontroli jakości materiałów, będących przedmiotem odbioru.
6. Jeżeli w trakcie odbiorów zostaną stwierdzone wady lub usterki to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
   1) jeżeli wady nadają się do usunięcia Zamawiający ma prawo odmowy dokonania odbioru do czasu ich usunięcia, wyznaczając równocześnie termin ich usunięcia,
   2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia Zamawiający może zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, jeżeli uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem,
   3) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia lub ich usunięcie wymagałoby nadmiernych kosztów, Zamawiający może żądać odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia, jeżeli wady są nieistotne i nie uniemożliwiają korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,
   4) jeżeli występują usterki, Zamawiający dokonuje odbioru i protokole wyznacza termin na ich usunięcie.

7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i usterek, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych poprzednio wad i usterek.
8. Z czynności odbioru ostatecznego, odbioru po upływie okresu gwarancji będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.

**§ 19**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy na okres: ……..miesięcy. Gwarancja na dostarczone przez Wykonawcę urządzenia i wyposażenie zgodna z gwarancją wydaną przez producenta.
2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy, a jeżeli nie stwierdzono wad, to od daty odbioru.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę lub usterkę przed upływem tego okresu.
4. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad i usterek w ww. terminie, od chwili upływu tego terminu Wykonawca będzie pozostawał w zwłoce i podlegał z tego tytułu karom umownym zgodnie z postanowieniami § 16. Zamawiający ma prawo również w tym przypadku bez powiadomienia Wykonawcy usunąć wady i usterki na koszt i ryzyko Wykonawcy, a poniesionymi kosztami w całości obciążyć Wykonawcę potrącając należność z zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy. Gdy koszty usunięcia usterek lub wad przewyższają wartość zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający dodatkowo obciąży Wykonawcę poniesionymi kosztami, a Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty w terminie 7 dni od daty otrzymania faktury.
5. Strony ustalają że okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.

**§ 20**

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto za całość zadania o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszego dokumentu tj. kwotę …….. zł (słownie złotych: ……) .
2. W dniu podpisania umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie ……..
3. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
   1) 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatniej części przedmiotu umowy, a jeżeli nie stwierdzono wad, to od daty odbioru,
   2) 30% kwoty zabezpieczenia w terminie 15 dni od daty upływu okresu, o którym mowa § 19 ust. 1.
5. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, (o której mowa w ust. 3 pkt 2), w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie gwarancji wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.

**§ 21**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
   1) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 21 dni od daty przekazania placu budowy albo nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego, lub nie przystąpił do odbioru placu budowy w terminie określonym w § 3 ust. 1 umowy,
   2) Wykonawca nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
   3) W przypadku powtarzających się opóźnień w realizacji Umowy,
   4) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni,
   5) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inne osoby niż wskazane w Ofercie Wykonawcy,
   6) Wykonawca zatrudnił, bez uzyskania zgody Zamawiającego, do realizacji przedmiotu umowy Podwykonawcę,
   7) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
   8) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z dokumentacją projektową, SST, wskazaniami Zamawiającego lub postanowieniami niniejszymi Umowy,
   9) W wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.
2. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
   1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót,
   2) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
   3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn za które Wykonawca nie odpowiada,
   4) w terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 3) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
   5) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.
4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
   1) dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie 21 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
   2) przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie 30 dni od daty odstąpienia od umowy.

**§ 22**

1. Wykonawca w dniu podpisania umowy zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem opłaconej polisy OC na kwotę minimum 1.000.000,00 zł.
2. Wykonawca w okresie wykonywania przedmiotu umowy ponosi w stosunku do osób trzecich pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone tym osobom podczas prowadzenia robót i w razie ich wystąpienia zobowiązuje się pokryć całość szkody z ubezpieczenia lub polisy OC od prowadzonej działalności. W przypadku wystąpienia osób trzecich z roszczeniami bezpośrednio do Zamawiającego, Zamawiający skieruje je bezpośrednio do Wykonawcy celem załatwienia.

**§ 23**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w umowie dotyczących terminu realizacji przedmiotu umowy lub wysokości wynagrodzenia na poniższych warunkach:
   1) w przypadku zmiany stawki podatku VAT przez władzę ustawodawczą w trakcie trwania umowy wynikającej ze zmiany ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
   2) w przypadku wypadków drogowych powstałych w strefie robót,
   3) w przypadku wystąpienia konieczności wykonania dokumentacji zamiennej, której wykonanie będzie miało wpływ na termin wykonania przedmiotu umowy,
   4) w przypadku wystąpienia opóźnienia w przekazaniu placu budowy lub jego części lub dziennika budowy lub dokumentacji projektowej, a opóźnienie będzie miało wpływ na termin wykonania przedmiotu umowy,
   5) w przypadku wystąpienia siły wyższej (tj. działania i zamieszki wojenne, ataki terrorystyczne, klęski żywiołowe spowodowane przez burze, huragany, tajfuny, trzęsienia ziemi, ekonomiczne następstwa globalnego kryzysu finansowego i inne) uniemożliwiającej wykonanie zamówienia w terminie.

**§ 24**

1. Wszelkie oświadczenia, uzgodnienia, powiadomienia, żądania stron będą sporządzane w języku polskim i będą doręczane listem poleconym, kurierem lub osobiście na adresy podane poniżej:
   1) dla Wykonawcy:
      do rąk: ……..
      adres: ……..
   2) dla Zamawiającego:
      do rąk: ……
      adres: …….

   z zastrzeżeniem, że strony mogą także doręczać oświadczenia, uzgodnienia, powiadomienia, żądania stron na adres: e-mail Zamawiającego: ……. i adres e-mail Wykonawcy: ..... ze skutkiem na dzień otrzymania poczty e-mail przez strony pod warunkiem, że zostanie ona otrzymana przez Zamawiającego od poniedziałku do piątku do godz. 7:00 do godziny 15:00 i potwierdzona listem poleconym nadanym najpóźniej następnego dnia roboczego.
2. W przypadku nadania korespondencji na inny adres uważa się, że została ona doręczona z chwilą dostarczenia na adres wymieniony w ust. 1.
3. Strony niniejszej umowy zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego zawiadomienia o zmianie adresu dla doręczeń. Strony niniejszej umowy zgodnie postanawiają, iż

strona, która nie zawiadomi o zmianie adresu dla doręczeń, ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na skutek niewykonania tego obowiązku.

4. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy stosuje się przepisy prawa powszechnie obowiązujące, w tym ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo Budowlane.
5. Wszelkie zmiany, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w treści umowy.
6. Spory związane z realizacją umowy Strony poddają rozstrzygnięciu Sądu powszechnego, właściwego dla siedziby Zamawiającego.

**§ 25**

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwóch dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

1. Oferta Wykonawcy z dnia ……. r. wraz z załącznikami,
2. Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
3. Specyfikacje Techniczne,

*Podpisy stron*

Zamawiający: Wykonawca

…… ……

**Załącznik nr 10**

# *OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY O OTRZYMANIU NALEŻNEGO WYNAGRODZENIA*

PODWYKONAWCA:

……

(pieczęć firmowa Podwykonawcy)

Działając w imieniu Podwykonawcy niniejszym oświadczam że:

1. Podwykonawca otrzymał od Wykonawcy na zadaniu pn. ***„Przebudowa obiektu mostowego w ciągu drogi powiatowej nr 2326C Janowiec Wlkp. – Rogowo, w km 12+008, w m. Rogowo"*** w całości należne wynagrodzenie i został w ten sposób całkowicie zaspokojony z tytułu podwykonawstwa przy realizacji ww. inwestycji.
2. Zapłata o której mowa w pkt. 1 oświadczenia została zrealizowana zgodnie z postanowieniami Umowy o podwykonawstwo nr…… z dnia……. i wyczerpuje roszczenia Podwykonawcy wobec Wykonawcy z tytułu ich płatności.
3. W związku z dokonaniem zapłaty całości wynagrodzenia przez Wykonawcę na rzecz Podwykonawcy Zamawiający nie posiada żadnych zobowiązań wobec Podwykonawcy a Podwykonawca nie ma żadnych roszczeń do Zamawiającego.

……., dnia…….. …….

Czytelny podpis lub podpis
i pieczątka imienną osoby/osób
upoważnionej/upoważnionych
do reprezentowania Podwykonawcy

**Załącznik nr 11**

# Karta gwarancji jakości wykonanych robót

sporządzona w dniu .....
1. Zamawiający: .....
2. Wykonawca: .....
3. Umowa nr z dnia: .....
4. Przedmiot umowy:: .....
5. Data odbioru końcowego: dzień ..... miesiąc ..... rok .....

6. Ogólne warunki gwarancji jakości.

1) Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z umową, dokumentacją wykonawczą i specyfikacją wykonania i odbioru robót oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.

2) Do karty gwarancyjnej dołączono wymagane przepisami dokumenty, dopuszczające użyte materiały i zamontowane urządzenia do powszechnego stosowania w budownictwie.

3) Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną wykonanych robót.

4) Okres gwarancji wynosi …….. , licząc od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego robót.

5) W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad i usterek ujawnionych po odbiorze końcowym.

6) O wykryciu wady w okresie gwarancji Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie.

7) Ustala się następujące terminy usunięcia wad i usterek:

   a) w ciągu 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego w przedmiocie wystąpienia wady lub usterki **lub**

   b) w terminie uzgodnionym w protokole spisanym przy udziale obu stron.

8) Usunięcie wad i usterek powinno zostać stwierdzone protokolarnie.

9) W przypadku usunięcia wad lub usterek okres gwarancji, w zakresie dokonanej naprawy biegnie na nowo.

10) W przypadku opóźnienia w usuwaniu wad i usterek, w stosunku do terminu podanego w pkt 7, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

11) Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji jakości wady i usterki powstałe na skutek:

a) siły wyższej,

b) szkód wynikłych z winy Zamawiającego oraz z normalnego zużycia technicznego.

12) W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad i usterek, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru dokumentacji powykonawczej, protokołów odbioru robót, kopii dziennika budowy.

13) Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad i usterek.

14) W okresie gwarancji Wykonawca i Zamawiający zobowiązani są do pisemnego wzajemnego zawiadomienia w terminie 7 dni o:

a) zmianie adresu lub firmy;

b) zmianie osób reprezentujących strony;

c) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,

d) ogłoszeniu likwidacji firmy Wykonawcy.

15) Adres do doręczeń ……..…., osoba funkcyjna ……

……., nr telefonu ……..

Wykonawca:

…….